प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय का पताः सातवीं मंजिल,ब्लॉक बी-2, फेज- I, मिलेनियम मॉलिज पार्क , पहाड़ी गांव, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, कामा इंडस्ट्रियल एस्टेट, गोरेगांव (ई), मुंबई, - 400063, महाराष्ट्र

कब्जा सूचना (धारा 13(4) के तहत और सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ परिशिष्ट IV के अनुसार)

जबकि, प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड) (जिसे आगे प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड कहा जाएगा) का अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम संख्या 54, 2002) (सरफेसी अधिनियम) के अंतर्गत और धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित, 27 दिसंबर 2025 को एक डिमांड नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ता कृष्णा ट्रेडर्स को इसके मालिक अमर सिंह पुत्र राम प्रसाद सह–उधारकर्ता के माध्यम से बुलाया गयाय 1. अमर सिंह पुत्र राम प्रसाद 2. सुरजीत सिंह पुत्र अमर सिंह 3. सुमन पत्नी गणेश कुमावत, लोन अकाउंट नंबर GS064EEL1038367 के संबंध में, उक्त नोटिस में बताई गई रकम **रूपये 20,16,995.78 /– (बीस लाख सोलह हजार नौ सौ पंचानवे रुपये और अठहत्तर पैसे सिर्फ)** 27 दिसंबर 2025 तक उक्त नोटिस मिलने की तारीख से 60 दिनों के अंदर चुकाने के लिए कहा गया था। जो कर्जदार रकम चुकाने में नाकाम रहे हैं, उन्हें इसके द्वारा नोटिस दिया जाता है।

उधारकर्ताओं द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, इसके द्वारा ऋण लेने वाले और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा 4 के तहत तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 14 मई 2026 को, नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है।

ऋणकर्ताओं को विशेष रूप से और आम जनता को सूचित किया जाता है कि वे संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करें और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन–देन प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, जिसकी राशि 27 दिसंबर 2025 तक **20,16,995.78 रुपये (बीस लाख सोलह हजार नौ सौ पचानवे रुपये और अठहत्तर पैसे मात्र)** है और उस पर ब्याज, साथ ही लागत, शुल्क और व्यय भी देय होंगे। उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो गिरवी रखी गई संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय से संबंधित हैं।

अचल संपत्ति का विवरण

दिनांक 20–11–2001 के पंजीकृत विक्रय विलेख के अनुसाररू 116.25 वर्ग मीटर का भूखंड, जिसकी माप पूर्व से पश्चिम 25 फीट और उत्तर से दक्षिण 50 फीट है, ग्राम हिमयूपुर, तहसील एवं जिला फिरोजाबाद। सीमाएँः– पूर्वः विद्याराम का भूखंड, पश्चिमः घोलेश्वर वाले का भूखंड, उत्तरः हरप्रसाद चिक का भूखंड, दक्षिणः रास्ता

दिनांकः 14 मई 2026 **हस्ताक्षरित/– प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड के लिए**
कब्जे का स्थानः उत्तर प्रदेश **अधिकृत अधिकारी**

प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व में ग्रोथ सोर्स फाइनेंशियल टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय का पता : सातवीं मंजिल, ब्लॉक बी 2, फेज – I, मिलेनियम मॉलिज पार्क, पहाड़ी गांव, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे के पास, कामा इंडस्ट्रियल एस्टेट, गोरेगांव (पूर्व), मुंबई- 400063, महाराष्ट्र।

अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परंत. क के साथ पठित ।

एतदद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक हैं, जिनका सांकेतिक कब्जा प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उन्हें इसके बाद प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड के रूप में संदर्भित किया जाएगा। सुरक्षित संपत्तियों को ई–नीलामी के माध्यम से ''जहां है, जैसा है'', ''जो है, जैसा है'' तथा ''जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा।

आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट http://bankauctions.in/ के माध्यम से सार्वजनिक नीलामी करने जा रहे हैं।

1	खाता संख्या	GS002EDS1640719 और GS002EDS2431464
2	उधारकर्ता, सह-उधारकर्ता / बंधककर्ताओं का नाम,	**(ए) श्री राम कुमार मेमोरियल शिक्षा समिति अपने सचिव के माध्यम से रमेश कुमार पुत्र राम कुमार (बी) सुरेश कुमार पुत्र राम कुमार (सी) रमेश कुमार (डी) रमेश कुमार पुत्र राम कुमार (ई) हरि प्रकाश पुत्र राम कुमार (एफ) सुधा पत्नी रमेश कुमार** सभी पता वीपीओ भराफ तेह कनीना अंबाला, हरियाणा 123027 इसके अलावा पता, ग्राम भारफ, भारफ 17, महेंद्रगढ़ अंबाला, हरियाणा 123027 इसके अलावा पता, भारफ 17, भारफ, महेंद्रगढ़ हरियाणा अम्बाला, हरियाणा 123027 यह भी पता, महेंद्रगढ़, हरियाणा अम्बाला, हरियाणा 123027
3	मांग सूचना की तारीख	27 दिसम्बर 2025
4	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना के अनुसार राशि	रु. 2,97,18,871.82/– (दो करोड़ सत्तानवे लाख अठारह हजार आठ सौ इकहत्तर और बयासी पैसे) दिनांक 27 दिसंबर 2025 को
5	सांकेतिक कब्जे की तिथि	10–मार्च–26
6	आज की तारीख तक की राशि	रु.3,13,01,212.18/– (तीन करोड़ तेरह लाख एक हजार दो सौ बारह रुपये और अठारह पैसे मात्र) दिनांक 09 मई 2026 को।
7	अचल संपत्ति/संपत्तियों का विवरण	का विवरणः–खेवट नंबर 423, खतौनी नंबर 452, मुरब्बा और किला नंबर 11//16/2/3 (2–1), 17(3–10), 24/1(2–12), 25/1/1(0–2) में से 8 कनाल 15 मरला जमीन का टुकड़ा, जो मौजा भरफ, तहसील कनीना, जिला महेंद्रगढ़, हरियाणा में स्थित है। खेवट नंबर 386, खतौनी नंबर 418, मुरब्बा और किला नंबर 11//16/2/3 (2–1), 17(3–10), 24/1/1(2–12), 25//1/1 (0–2) में से 8 कनाल 15 मरला जमीन का टुकड़ा, जो मौजा भरफ, तहसील कनीना, जिला महेंद्रगढ़, हरियाणा में स्थित है। संपत्ति की सीमाएँ: पूर्व में – धर्म पाल की जमीन पश्चिम में – बिजेंद्र की जमीन उत्तर में – कनीना–रेवाड़ी रोड की जमीन दक्षिण में – रमेश की जमीन।
8	आरक्षित मूल्य	4,36,73,200/– रुपये (चार करोड़ छत्तीस लाख तिहत्तर हजार दो सौ रुपये मात्र)
9	बयाना राशि जमा	43,67,320/– रुपये (तैंतालीस लाख सड़सठ हजार तीन सौ बीस)
10	बोली वृद्धि राशि (रुपये में)	**(बोली वृद्धि राशि : 5,000/– रुपये)**
11	ई–नीलामी तिथि एवं समय	16 जून 2026 को सुबह 11:00 बजे से दोपहर 2:00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)
12	ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि,	15 जून 2026 शाम 5:00 बजे तक।
13	13. निरीक्षण तिथि	05 जून – 2026 सुबह 11:00 बजे से शाम 5:00 बजे के बीच

1. सभी इच्छुक प्रतिभागियों/बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे वेबसाइट https://bankauctions.in और https://protium.co.in/ पर जाएं। ई–नीलामी से संबंधित विस्तृत जानकारी, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए, इच्छुक बोलीदाता श्री नितेश डी पवार संपर्क नंबरः 8142000725/ 8142000066, ईमेल आईडीः nitesh@bankauctions.in @info@bankauctions.in से संपर्क कर सकते हैं।
नियमों और शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए कृपया https://bankauctions.in और https://protium.co.in/पर जाएं और ई–नीलामी में भाग लें।

यह सूचना हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6)/नियम 9(1) के तहत एक वैधानिक 15 दिन की बिक्री सूचना भी है।

दिनांकः 15.05.2026, **हस्ताक्षर/–, प्रोटियम फाइनेंस लिमिटेड के लिए**
स्थानः हरियाणा **अधिकृत अधिकारी**

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED
Registered office at 27-A, Developed Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600 032, Tamil Nadu. E-mail : auction@hindujahousingfinance.com

CONTACT NO.: RLM - Brajesh Avasthi - 99183 01885 | RRM - HARISH YADAV - 7060411785; CLM - RAVI-9999048561 | CRM - LALIT PANWAR - 9837000044

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon the borrower (hereinafter the borrower and guarantors are collectively referred to as the "the Borrowers") to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferredon him under sub-setion 4 of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the dates mentioned against each account. The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED for an mount and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc. thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

	Account Number, Name of the Borrowers & Address	Possession Date:
1	DL/BPR/JHAH/A000000027 & DL/BPR/JHAH/A000000214. 1. Mr. Ajay Kumar 2. Mr. Rajni Rajni. Hno 82 Krishna Ganj Pilkhuwa, Sarvodya Nagar, Sarvodya Nagar, Metro, Hapur, Uttar Pradesh, India - 245304 | NPA Date: 05-feb-2026 | Description Of Property: Plot Area Measuring 80 Sq. Yds. i.e. 66.91 Sq. Mts. Arising From Khasra No. 626, In Village Pilkhuwa Dehat, Pargana Dasna, Tehsil Dholana Distt. Hapur. Boundaries:- East: Plot Other, West: Road 18 Feet Wide, North: Plot Other, South: Plot Prashant Sharma	12-May-26 Demand Notice Date & Total Outstanding : 12-Feb-2026 & Rs. 17,78,401/- as on 10-Feb-2026
2	GZ/GNR/GNRN/A000000347. 1. Mr. Imran Ali 2. Mrs. Nagina Nagina. Rafiq Nagar Hapur, 0, Hapur Ghaziabad, Metro, Hapur, Uttar Pradesh, India - 245101 | NPA Date: 05-Feb-2026 | Description Of Property: House of land area measuring 75 Sq. Yards ie. 62.7 Sq. Meters, out of Khasra No. 1303, situated at Mohalla Saddik Nagar Pilukhwa, Pargana Dasna, Tehsil Dhaulana. Dist. Hapur. Boundaries:- East : Plot of Zahiruddin, West: Road 05 feet wide, North: Road 20 Ft. wide, South: Road 05 Ft. Road wide	12-May-26 12-Feb-2026 & Rs. 16,65,778/- as on 10-Feb-2026
3	DL/NCU/GHAU/A000002678. 1. Mr. Kamal Raj 2. Mrs. Seema Devi. Padiyo Wali Gali Pilkhuwa Deht, Mandi Mohala Pilakhuwa, Padiyo Wali Gali Pilkhuwa Dehat Pilakhuwa Office, Ghaziabad, Metro, Ghaziabad, Uttar Pradesh, India - 245304 | NPA Date: 05-Jan-2026 | Description Of Property: Residential Nagar Palika House No-1338, admeasuring area 46Sq. Yards, i.e. 38.474 Sq. Mtr. Situated at Mandi Colony Pilkhuwa Pargana-Dasna, Tehsil-Dholana, District-Hapur (U.P.). Boundaries:- East: Wide road 6 ft & House of Ganga Saran, West: House of Khacheru North: Wide road 6 ft., South: House of Narendra Kumar	13-May-26 12-Feb-2026 & Rs. 5,89,918/- as on 10-Feb-2026
4	4GZ/GNR/GNRN/A000000531. 1. Mr. Babu Khan 2. Mrs. Shahnaz Shahnaz 3. Mr. Suhaib Khan. 992 Kotla Sadat Hapur, 0, 992 Kotla Sadat Hapur Ip, Metro, Dadri, Uttar Pradesh, India - 245101 | NPA Date: 05-Jan-2026 | Description Of Property: A Residential Plot Nagar Palika No. 992, Having Plot Area Measuring 53.80 Sq. Yards, i.e. 44.99 Sq. Meter, Situated At Mohalla Kotla Sadat, Hapur, Tehsil And District: Hapur, Uttar Pradesh. Boundaries:- East: House Of Irshad, West: Other Property, North: House Of Kaluva, South: House Of Fatma And Road 7 Ft. Wide	12-May-26 12-Feb-2026 & Rs. 11,76,247/- as on 10-Feb-2026
5	GZ/GNR/GNRN/A000001030. 1. Mr. Amit Kumar 2. Mrs. Kishanviri Kishanviri. Sukhdeopur Hapur,0, Hapur, Metro, Hapur, Uttar Pradesh, India - 245301 | NPA Date: 05-Jan-2026 | Description Of Property: Residential Single Storey House Area Measuring 150 Sq. Yards Le. 125.46 Sq. Meter, Part Of Khasra No. 398 K, Situated At Village: Sukhdevpur, Pargana: Dasna, Tehsil: Dhaulana, District: Hapur, Uttar Pradesh., Boundaries:- East: Rasta 12 Ft. Wide, West: House Of Chaman, North: House Of Bhagwat, South: House Of Krishan Pal	13-May-26 12-Feb-2026 & Rs. 8,18,954/- as on 10-Feb-2026
6	DL/MNR/MNGR/A000000899. 1. Mr. Abhimanyu Vashisht 2. Mrs. Kavita Rajeev Vashist 3. Mr. Rajeev Kumar Vashist. Dhaulana Hapur, 00, Dhaulana Hapur, Metro, Ghaziabad, Uttar Pradesh, India - 245301 | NPA Date: 05-Feb-2026 | Description Of Property: Freehold Residential House measuring area 200 Sq. Yd. or say 167.28 Sq. Mt., Part of Khasra no. 2188, situated in Village Dholana Pragna & Tehsil Dholana Distt. Hapur U.P. Boundaries:- East: House of Khajan Singh, West: Daulatpur Dikri Road, North: House of Manoj, South: House of Pankaj	13-May-26 12-Feb-2026 & Rs. 12,27,243/- as on 12-Feb-2026
7	DL/MNR/PLKH/A000000111. 1. Mr. Banti Chatar Sain 2. Mrs. Guddi Banti 3. Mr. Chatar Sain. 642 Arya Nagar 1 Pilkhua Dehat, Pilkhua Dehat Hapur, Opp Pilar No 91 And Kabristan, Metro, Pilkhuwa, Uttar Pradesh, India - 245304 | NPA Date: 05-Feb-2026 | Description Of Property: Freehold Residential Plot measuring area 106 Sq. Yd. or say 88.62 Sq. Mt.(14 biswansi 10 Kachwansi Pukta), pertaining to Khasra no. 1606, situated in Pilkhuwa in limit of Nagar Pallika Pilkhuwa, Pargana Dasna, Tehsil Hapur & (Before Distt. Ghaziabad) Now Distt. Hapur, U.P. Boundaries:- East: Land of Mukul, West: Land of Sher Singh Purchaser, North: Vacant Land of Others, South: Road 12 ft. wide	12-May-26 12-Feb-2026 & Rs. 10,33,429/- as on 12-Feb-2026
8	GZ/GNR/GNRN/A000001114. 1. Mr. Shakil Shakil 2. Mrs. Maumeena Maumeena. Bighepur Kripanagar Ghaziabad, Hapur, Metro, Hapur, Uttar Pradesh, India - 245301 | NPA Date: 05-Feb-2026 | Description Of Property: Single Storey House Of Land Area Measuring 531.66 Sq. Yards, Le. 444.68 Sq. Meters, Out Of Khasra No. 136, Situated In Villag Krapanagar Alias Bighepur, Pargana Dasna, Tehsil Dhaulana, Distt. Hapur, Uttar Pradesh. Boundaries:- East: House Of Yunus, West: House Of Babu, North: Land Of Yogendra, South: Road 10 Feet Wide	13-May-26 12-Feb-2026 & Rs. 10,71,341/- as on 12-Feb-2026
9	DL/KPR/JAIT/A000000456. 1. Mr. Lokesh Rana 2. Mrs. Anshu Anshu. Khasra No 3771 Dasn, Khasra No 3771 Dasna Pargana Kapoorpur Ghaziabad, Khasra No 3771 Dasna Pargana Kapoorpur Ghaziabad, Metro, Ghaziabad, Uttar Pradesh, India - 245101 | NPA Date: 05-Jan-2026 | Description Of Property: House of land area measuring 270.88 Sq. Yards. i.e. 226.87 Sq. Meters, out of Khasra No. 377 A. Situated in Village Kapoorpur. Pargana Dasna. Tehsil Daulana. Distt. Hapur. U.P-245301. Boundaries:- East: Road 14 Feet wide, West: House of Mahesh, North: Hosue of Lovekush, South: Plot of Bheem	13-May-26 12-Feb-2026 & Rs. 5,29,167/- as on 12-Feb-2026

Place: Uttar Pradesh Date: 15/05/2026 SD/-, Authorised Officer- HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

प्रपत्र ए - सार्वजनिक घोषणा
(भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कॉर्पोरेट व्यक्तियों हेतु दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 6 के अंतर्गत)
पाथवेज रिटेल प्राइवेट लिमिटेड के ऋणदाताओं के ध्यानार्थ

संबंधित विवरण

1.	कॉर्पोरेट देनदार का नाम	पाथवेज रिटेल प्राइवेट लिमिटेड
2.	कॉर्पोरेट देनदार के निगमित होने की तिथि	06.04.2015
3.	वह प्राधिकरण जिसके अंतर्गत कॉर्पोरेट देनदार निगमित / पंजीकृत है	ROC, दिल्ली की राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र
4.	कॉर्पोरेट देनदार की कॉर्पोरेट पहचान संख्या / सीमित देयता पहचान संख्या	U15100DL2015PTC278752
5.	कॉर्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय एवं प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	खसरा संख्या 136/2, द्वितीय तल, एसबीआई रिठाला रोड के निकट, बादली, उत्तर दिल्ली, दिल्ली - 110042
6.	कॉर्पोरेट देनदार के संबंध में दिवाला प्रारंभ होने की तिथि	04.05.2026 (आदेश IRP को 13.05.2026 को प्राप्त हुआ)
7.	दिवाला समाधान प्रक्रिया की समाप्ति की अनुमानित तिथि	31.10.2026
8.	अंतरिम समाधान पेशेवर के रूप में कार्यरत दिवाला पेशेवर का नाम एवं पंजीकरण संख्या	राजेश कुमार पारख IBBI/IPA-001/IP-P00272/2017-18/10516
9.	बोर्ड में पंजीकृत अंतरिम समाधान पेशेवर का पता एवं ई-मेल	5/51, द्वितीय तल, WEA, करोल बाग, नई दिल्ली - 110005, parakh.rajesh@gmail.com
10.	अंतरिम समाधान पेशेवर के साथ पत्राचार हेतु उपयोग किया जाने वाला पता एवं ई-मेल	608, 6वां तल, न्यू दिल्ली हाउस, बाराखंबा रोड, नई दिल्ली, दिल्ली - 110001 cirp.pathways@gmail.com
11.	दावों को प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	27.05.2026
12.	धारा 21 की उप-धारा (6A) के खंड (b) के अंतर्गत ऋणदाताओं की श्रेणियां, यदि कोई हों, जिन्हें अंतरिम समाधान पेशेवर द्वारा निर्धारित किया गया हो	उपलब्ध नहीं
13.	किसी श्रेणी में ऋणदाताओं के अधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने हेतु चिन्हित दिवाला पेशेवरों के नाम (प्रत्येक श्रेणी हेतु तीन नाम)	उपलब्ध नहीं
14.	(a) संबंधित प्रपत्र एवं (b) अधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण उपलब्ध है:	www.ibbi.gov.in/home/downloads भौतिक पता: कॉलम 10 के समान

इस द्वारा सूचना दी जाती है कि राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण ने दिनांक 04.05.2026 को पाथवेज रिटेल प्राइवेट लिमिटेड की कॉर्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया के प्रारंभ का आदेश पारित किया है।
पाथवेज रिटेल प्राइवेट लिमिटेड के ऋणदाताओं को इस द्वारा आह्वान किया जाता है कि वे अपने दावे प्रमाण सहित, प्रविष्टि संख्या 10 के समक्ष उल्लिखित पते पर अंतरिम समाधान पेशेवर को दिनांक 27.05.2026 को या उससे पूर्व प्रस्तुत करें।
वित्तीय ऋणदाता अपने दावे प्रमाण सहित केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत करेंगे। अन्य सभी ऋणदाता अपने दावे प्रमाण सहित व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।
दावे के झूठे अथवा भ्रामक प्रमाण प्रस्तुत करने पर दंड लगाया जाएगा।

दिनांकः 15.05.2025 **अंतरिम समाधान पेशेवर का नाम एवं हस्ताक्षर :**
स्थानः नई दिल्ली **राजेश कुमार पारख**

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : छठा तल, प्लॉट नंबर 15, इंस्टीट्यूशनल एरिया, सेक्टर–44, गुरूग्राम, हरियाणा–122 002

चल वस्तुओं की सिपुर्दगी लेने हेतु प्रकाशन

ऋण सं.	शाखा	कर्जदारों एवं सह–कर्जदारों का नाम	मांग सूचना की तिथि	भौतिक कब्जा की तिथि
LAP500000585/ AP-0502880	झुंझनू	श्रीमती संगीता, श्री धरमवीर, श्री बिहारी लाल एवं श्री सुरेन्द्र	12–06–2021	22–06–2023

यह सार्वजनिक सूचना इस तथ्य को ध्यान में रखकर जारी की जा रही है कि कर्जदारों को सूचना प्रेषित की जाने के बावजूद, इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड उपरोक्त कर्जदारों को उनके अंतिम पते पर सूचना नहीं दे सका है। जबकि बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफासी ऐक्ट) की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कर्जदारों को उपरिवर्णित तिथि को मांग सूचना जारी की थी। कर्जदारों द्वारा उक्त मांग सूचना का अनुपालन, उसमें निर्धारित अवधि के भीतर, करने में असफल रहने के कारण, बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने प्रतिभूत आस्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है, जिसका अधिक स्पष्ट वर्णन उक्त मांग सूचना में किया गया है।
एतद्द्वारा उक्त कर्जदारों को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत आस्ति के भीतर रखा व्यक्तिगत सामान इस प्रकाशन की तिथि से 07 (सात) दिन के भीतर हटा लें/निकाल लें, जिसमें असफल रहने पर प्राधिकृत अधिकारी के पास, व्यक्तिगत सामान उसके द्वारा उपयुक्त विचारित ढंग से इत्यादि हटाने और उसका निपटान करने के अतिरिक्त कोई विकल्प नहीं है, जो लागत और परिणामों के संबंध में पूर्णतया कर्जदार की जोखिम के अधीन होगा, तथा ऐसी स्थिति में इस संबंध में आगे कोई दावा मान्य नहीं होगा।
तिथि : 15–05–2026 **(प्राधिकृत अधिकारी)**
स्थान : जयपुर **इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड**

किसी पूछताछ के लिए, कृपया सम्पर्क करें : श्री विनय (एम : 7988605030)

KVB Karur Vysya Bank
Smart way to bank

एसेट रिकवरी ब्रांच, नंबर 6, तीसरी मंजिल, मेट्रो पिलर नंबर 80 के सामने, पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली — 110 005 फोन : 011–35008283
ईमेल : arbdelhi@kvbmail.com

ई–नीलामी सूचना, ई–नीलामी 18.06.2026 को होगी

सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत मशीनरी और स्टॉक की बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित अधिनियम, 2002 और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए और अधिकृत अधिकारी द्वारा उधारकर्ता की सुरक्षित परिसंपत्तियों पर कब्जा करने के बाद, करूर वैश्य बैंक लिमिटेड को देय सुरक्षित ऋणों की वसूली के लिए, एसेट रिकवरी ब्रांच, दिल्ली को रु. 16,98,24,110.68 (सोलह करोड़ अट्ठानवे लाख रुपये चौबीस हजार एक सौ दस और अड़सठ पैसे मात्र) दिनांक 30.04.2026 को ब्याज और व्यय सहित 01.05.2026 से, की राशि की बिक्री हेतु, यह सूचना जारी की जा रही है। उधारकर्ता (1) मेसर्स प्रीमियर अलॉयज लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय शिवसोम टावर, चौथी मंजिल 1– द मॉल कानपुर, यूपी 208001 (2) श्री अरुण कुमार जैन पुत्र श्री पवन कुमार जैन, ए–142, कृष्णा मार्ग, श्याम नगर, सोडाला, जयपुर, अजमेर रोड, राजस्थान 302006 (3) श्री अमित कुमार जैन पुत्र श्री पवन कुमार जैन, मकान नं. 128ध्131ध्6, के ब्लॉक, किदवई नगर, कानपुर–208011, उत्तर प्रदेश (4) श्री विनय कुमार जैन पुत्र श्री पवन कुमार जैन, वाई–128/7, किदवई नगर, कानपुर–208011, उत्तर प्रदेश, पता यहां पर भी : 501, टॉवर 5, एमराल्ड गार्डन, 7ध्102, स्वरूप नगर, कानपुर–208002, उत्तर प्रदेश (5) सुश्री प्रीति राजूभाई जादव पुत्री राजूभाई ईश्वरभाई जादव, ध्171, लीलाबेन नी चाली, मेहनतपुरा, अंबावाड़ी, अनमेदाबाद सिटी, एलिसब्रिज, अहमदाबाद, गुजरात–380006
जबकि अधोहस्ताक्षरी ने स्टॉक्स की ई–नीलामी करने का निर्णय लिया है, अतः निम्नलिखित परिसंपत्तियों की खरीद के लिए ई–टेंडर के माध्यम से प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं, जो "जैसा है, जहां है", "जैसा है, जो भी है" और "जो भी उपलब्ध है के आधार पर हैं।

मशीनरी और स्टॉक का विवरण

स्वचालित पाइप मशीन, एक्सट्रूजन मशीन, एल्गी कंप्रेसर, जोगिंद्रा पीवीसी मिक्सिंग हीटिंग कूलिंग मिक्सर, स्क्रू बैरल आदि

आरक्षित मूल्य	ईएमडी (आरक्षित मूल्य का 10%)	बोली राशि वृद्धिशील
रु. 55,12,000	रु. 5,52,000	रु. 10,000

परिसंपत्ति का निरीक्षण	सभी कार्यदिवसों में 15.05.2026 से 17.06.2026 तक सुबह 11रू00 बजे से दोपहर 3:00 बजे के बीच
ऑनलाइन निविदा एवं आवेदन पत्र जमा करने की अंतिम तिथि और समय	दिनांक रू 17.06.2026 समय रू शाम 5:00 बजे
ई–नीलामी की तिथि और समय	ई–नीलामी पोर्टल www.bankauctions.in के माध्यम से 18.06.2026 को सुबह 11:00 बजे से 11:30 बजे के बीच होगी, जिसमें बिक्री पूरी होने तक 10 मिनट के असीमित विस्तार की सुविधा होगी।
नोडल बैंक खाता नाम	द करूर वैश्य बैंक लिमिटेड, केंद्रीय कार्यालय, खाते के पक्ष में मैसर्स प्रीमियर अलॉयज लिमिटेड खाता संख्या : 1101351000000973, IFSC कोड : KVBL0001101
संपर्क व्यक्ति और फोन नंबर	शाखा प्रबंधक – अतुल अग्रवाल, फोन रू 07827006229

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया हमारे बैंक की / सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट www.kvb.co.in/Property Under Auction पर दिए गए लिंक और हमारे ई–नीलामी सेवा प्रदाता मैसर्स 4क्लोजर के वेब पोर्टल www.bankauctions.in पर जाएं।
पूर्व ऋणभार – शून्य (बैंक को सूचित किया गया)

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 6(2) के तहत 30 दिन की वैधानिक सूचना

एतद्द्वारा ऋणकर्ता/ओं और गारंटर/रों को सूचित किया जाता है कि वे उपर्युक्त देय राशि का, अद्यतन ब्याज और अन्य खर्चों सहित, ई–नीलामी की तिथि से पहले भुगतान करें। ऐसा न करने पर, अनुसूची में उल्लिखित संपत्ति की नीलामी/बिक्री की जाएगी और यदि कोई बकाया राशि हो, तो उसे ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा।
स्थान : दिल्ली **कृते द करूर वैश्य बैंक लिमिटेड**
दिनांक : 15–05–2026 **प्रधिकृत अधिकारी**

नाइस प्रोजेक्ट्स लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः सी–56ए, कालकाजी, नई दिल्ली–110019

अभिरुचि अभिव्यक्ति (ईओआई) हेतु आमंत्रण
तत्काल वसूली योग्य न होने वाली परिसंपत्तियों (एनआरआरए) से उत्पन्न अधिकारों के हस्तांतरण हेतु
दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता, 2016 की धारा 43 एवं 66 के अंतर्गत दायर परिहार लेनदेन आवेदनों के संबंध में ईओआई सूचना

श्री विवेक पार्टी, परिसमापक (आईबीबीआई पंजीकरण संख्याः IBBI/IPA-001/IP-P00813/2017-2018/11376),), जिन्हें माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, दिल्ली पीठ–।। द्वारा नियुक्त किया गया है, पात्र व्यक्तियों से अभिरुचि अभिव्यक्ति ("ईओआई") आमंत्रित करते हैं, ताकि आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 37ए के अंतर्गत एनआरआरए के रूप में चिह्नित परिहार लेनदेन आवेदनों से उत्पन्न अधिकारों का हस्तांतरण किया जा सके।

1. एनआरआरए / परिहार लेनदेन आवेदनों का विवरण

क्र. सं.	आवेदन / विवरण	दावा राशि	आवेदन की स्थिति
1	आईबीसी की धारा 43 के तहत – आरपी द्वारा दायर (IA 2528/2022)	67,98,360	माननीय एनीएलटी, दिल्ली पीठ–।। के समक्ष दायर/लंबित
2	आईबीसी की धारा 66 के तहत – आरपी द्वारा दायर (IA 2509/2022) आईबीसी की धारा 66 के तहत – आरपी द्वारा दायर (IA 4048/2025)	5,01,94,490 1,07,33,81,841	माननीय एनीएलटी, दिल्ली पीठ–।। के समक्ष दायर/लंबित

टिप्पणीः विस्तृत जानकारी एवं संबंधित दस्तावेज पात्र इच्छुक व्यक्तियों को अभिरुचि अभिव्यक्ति (ईओआई) प्रस्तुत करने तथा गोपनीयता समझौते (एनडीए) के निष्पादन के उपरांत उपलब्ध कराए जाएंगे।

2. **ईओआई प्रक्रिया एवं समय–सीमा**
इ